

Les Terrasses de Chevreul

RUE CHEVREUL / AVENUE DES GRANDES BERGERIES - 21000 DIJON

33 appartements du T2 au T5

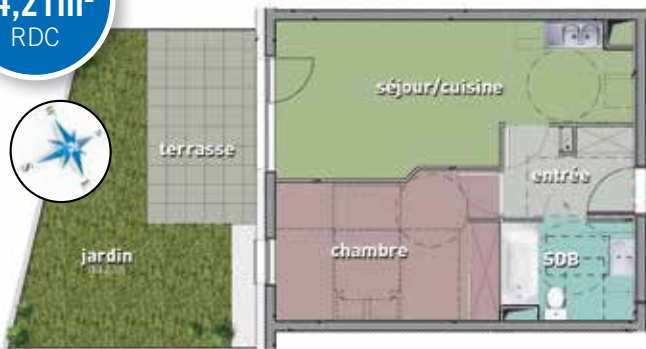
**avec terrasses, balcons,
garages, caves et jardins privés.**

Un site exceptionnel dans un cadre verdoyant, entre les Allées du Parc
et la rue Chevreul, à proximité immédiate de la piscine du Carrousel
et du Parc de la Colombière.



D'une grande idée, nous avons fait un métier !

T2 003
44,21m²
RDC



entrée : 4,94 m²
séjour/cuisine : 20,30 m²
chambre : 13,67 m²
bains/wc : 5,30 m²

TERRASSE
8,99m²
JARDIN
28,15m²

T3 102
64,03m²
RDC + 1

BALCON
7,78m²



entrée : 7,69 m²
séjour : 19,72 m²
cuisine : 7,01 m²
chambre 1 : 10,16 m²
chambre 2 : 12,47 m²
bains : 5,15 m²
wc : 1,83 m²



DUPLIX

T4 301
80,70m²
R+3 / R+4

TERRASSE
20,25m²
BALCON
7,78m²



R+3
entrée : 7,72 m²
séjour : 21,06 m²
cuisine : 5,37 m²
chambre 1 : 11,10 m²
chambre 2 : 9,15 m²
salle d'eau : 4,79 m²
cellier : 1,18 m²



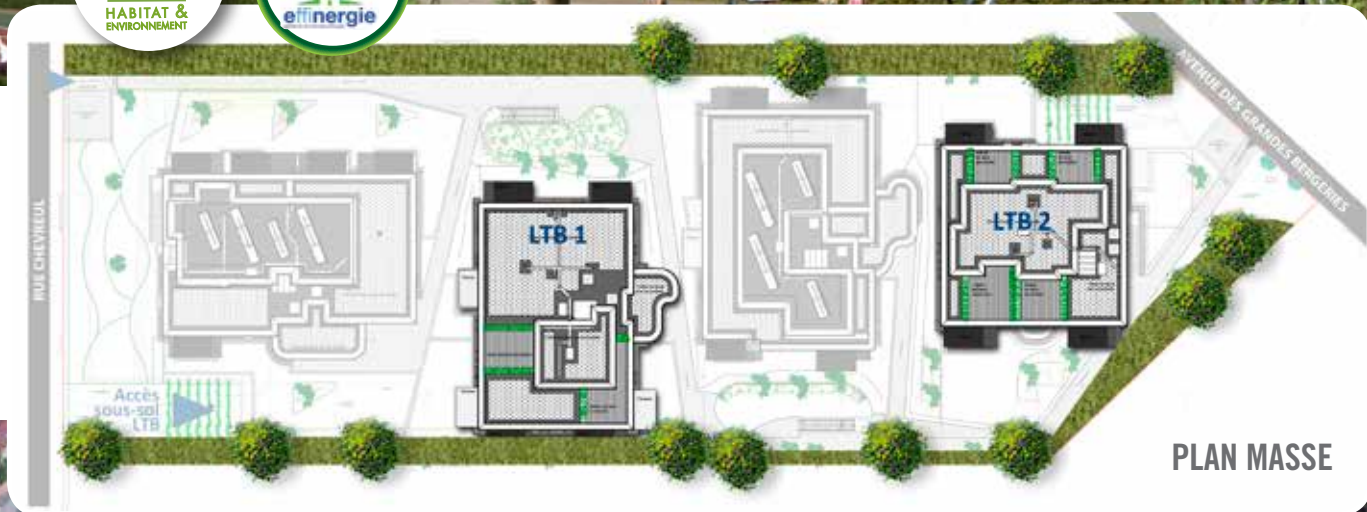
R+4
chambre 3 : 10,37 m²
salle de bain : 5,38 m²
dgt. : 4,58 m²

T5 004
90,44m²
RDC

TERRASSE
9,00m²
JARDIN
36,84m²

entrée : 3,20 m²
séjour : 21,86 m²
cuisine : 7,67 m²
chambre 1 : 9,06 m²
chambre 2 : 9,22 m²
chambre 3 : 13,49 m²
chambre 4 : 10,02 m²
bains : 5,71 m²
wc : 1,88 m²





www.letoitbourguignon.fr

SCIC LE TOIT BOURGUIGNON
28, boulevard Clémenceau - DIJON
03 80 56 23 23
contact@letoitbourguignon.fr

L'accession sociale sécurisée et accompagne votre achat

4 niveaux permettant de devenir propriétaire
de sa résidence principale en toute confiance :

1

Un financement aidé grâce à :

- **prêt à taux 0 (PTZ+)**
- **prêt action logement**
- **TVA à taux réduit***



2

Une assurance-revente,

3

Une garantie de rachat de votre logement
à un montant garanti pendant 15 ans.

4

Une garantie de relogement pendant
15 ans dans un logement locatif social
en cas de besoin.

ACCESSION
SOCIALE
À LA PROPRIÉTÉ

d'une grande idée,
nous avons fait un métier